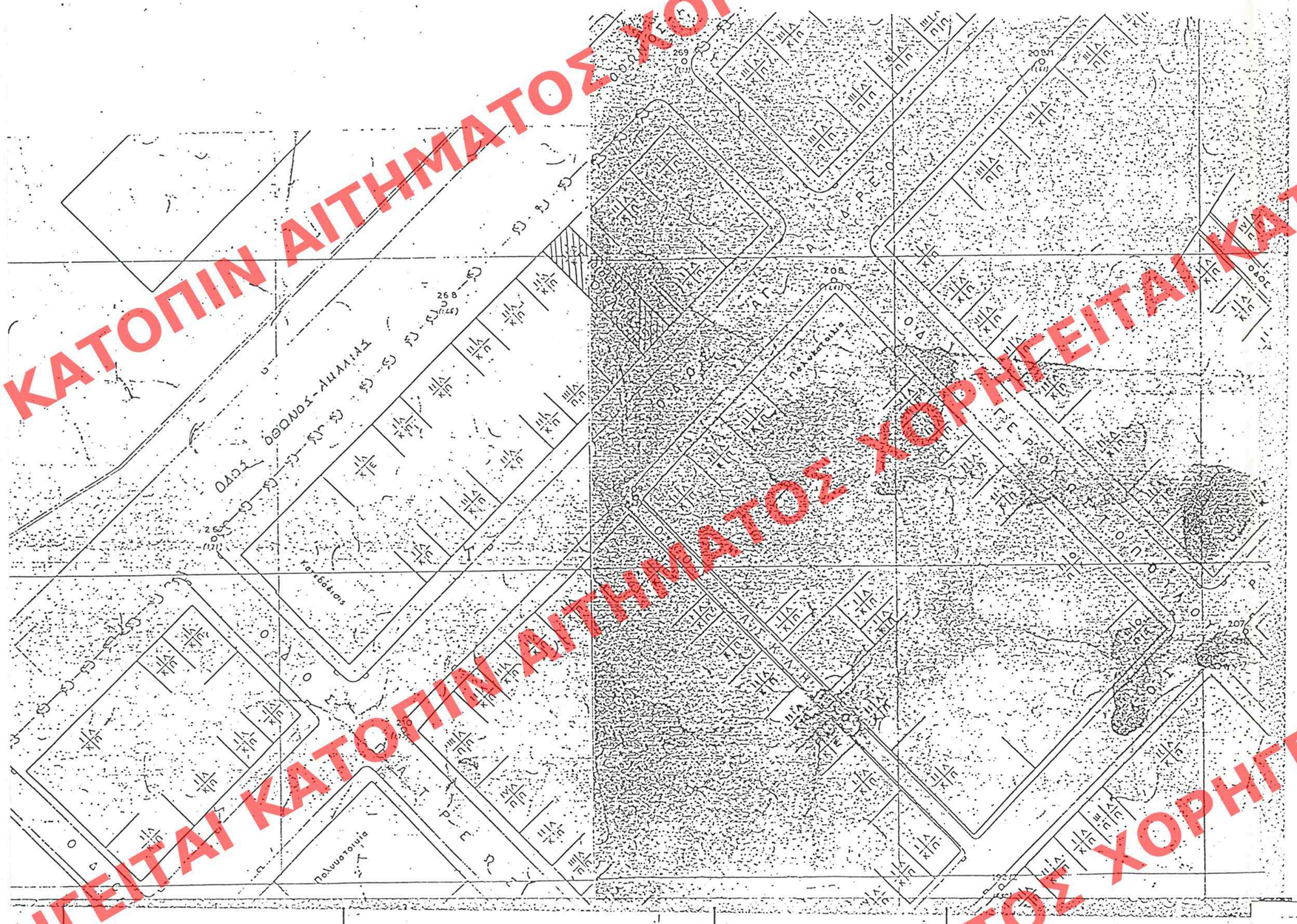


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε1 (ΑΒΓΔΑ) = 252.53 τ. μ. ιδιοκτησίας Ο.ΚΑ.ΝΑ

2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΙΡΙΟΥ (αποτύπωση)

Ισόγειο: 252.53 τ. μ.
Α΄ όροφος: 166.17 τ. μ.
Β΄ όροφος: 158.03 τ. μ.
Συνολικό εμβαδόν: 576.73 τ. μ.

07 528
Παραδοσιακό κτίριο

3. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

	Κατά κανόνα	Κατά παρέκκλιση	
		Προ 16-8-1923	Προ 16-11-1962
εμβαδόν:	200 τ. μ.	70 τ. μ.	112 τ. μ.
πρόσωπο:	12 μ.	6 μ.	6 μ.
κάλυψη:	70%		
σ. δ.:	1.60		
ύψος:	11 μ. (+ 1.50 μ. στέγη) υλοχρωλική		
απόσταση δ:	3+0,1 h		

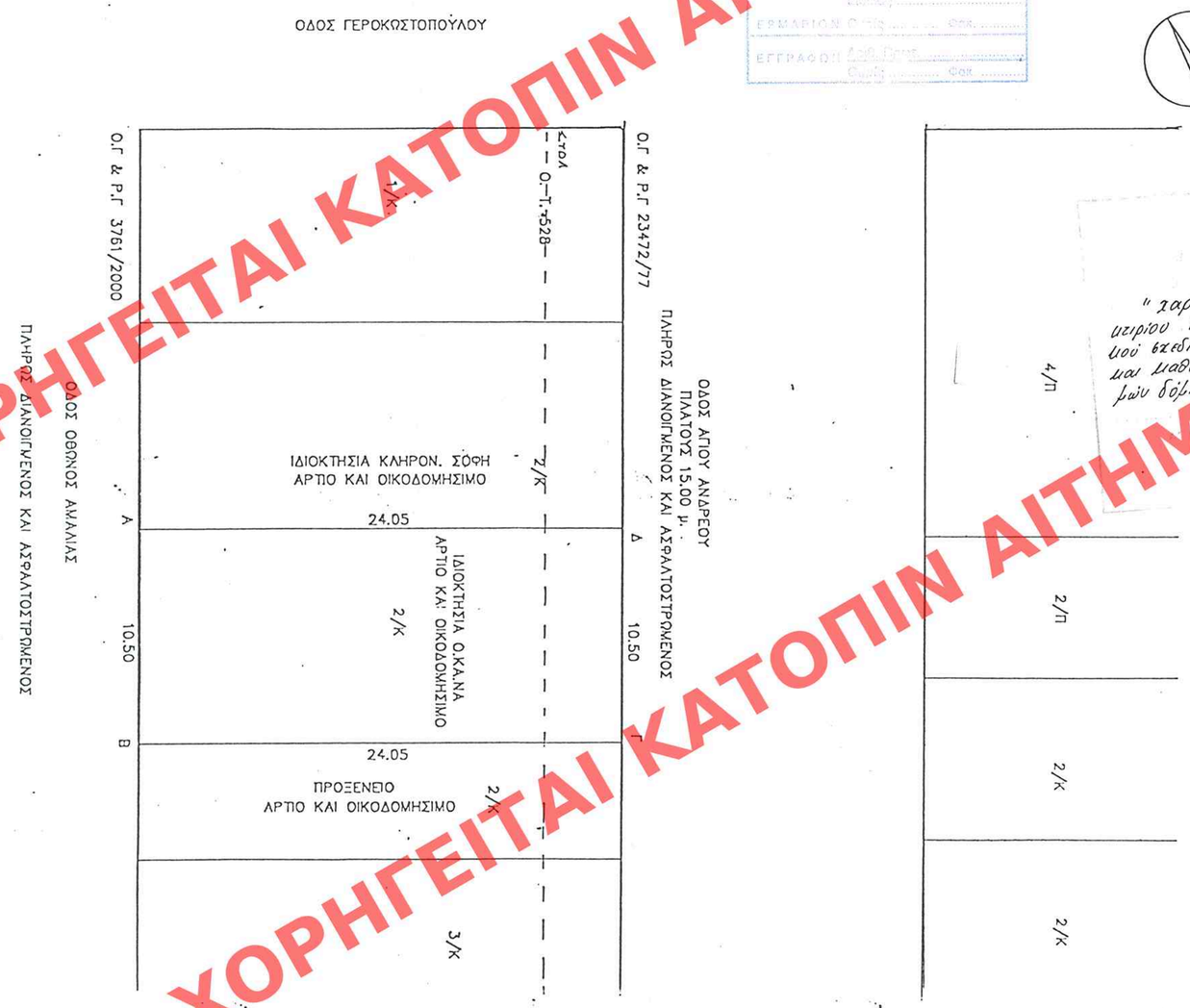
Χρήση δίχ ζώων Κ

3. ΑΠΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 651/77

Ο παρακάτω υπογεγραμμένος Σουρούνης Ανδρέας Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω ότι το οικόπεδο με στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) ιδιοκτησίας ΟΚΑΝΑ βρίσκεται εντός σχεδίου πόλης Πατρών (Παλαιό Σχέδιο – Τομέας VI – Ιστορικό Κέντρο) και είναι σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις άρτιο κατά παρέκκλιση και οικοδομήσιμο.

4. ΑΠΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η παρακάτω υπογεγραμμένη Μαριάννα Παπαδοπούλου υπεύθυνη της τεχνικής υπηρεσίας του ΟΚΑΝΑ δηλώνω ότι τα όρια του οικοπέδου μας έχουν υλοποιηθεί ορθά και έχουν δειχθεί από εμάς.



ΑΡ. ΣΕΜΕΛΟΥ ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΠΕΔΟ
ΕΘΝΙΚΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Ο.Κ.Χ.Ε. ΤΗΛ. ΦΑΧ
ΕΓΓΡΑΦΗ: ΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ ΟΔΟΣ ΤΗΛ. ΦΑΧ

Αρ. δαν. 94
6κ1

Γ. 10069/01
"χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυθμιζομένου σχεδίου του δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας) και καθορισμός εδαφικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού."
30 Απριλίου 2001
Ο Διευθυντής
α/α
Ιωάν. Παπαδόπουλος

ΕΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΙΣ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 395 ΦΥΛΛΟ ΤΟΥ Δ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 28 Μαΐου 2001

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΛΙΩΝ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΑΝΔΡΕΟΥ 76 ΠΑΤΡΑ

ΘΕΜΑ: ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ κ' ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΙΔ. ΟΚΑΝΑ

ΤΟΠΟΓ. ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ Ε21.260, 1:500

Μ. Καλοτεροπούλου

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ